



Presentación de expresiones de interés por potenciales beneficiarios de la estrategia DUSI UB/BZ 2020 cofinanciadas mediante el Programa Operativo FEDER de Crecimiento Sostenible 2014-2020 (integrado en el Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020) dentro del EP12: Eje Urbano.

FICHA IDENTIFICATIVA Y DESCRIPTIVA DE LA OPERACIÓN

I. DATOS IDENTIFICATIVOS DE LA OPERACIÓN

	Código de la operación	OP.6.2. <i>Regeneración ambiental y patrimonial del Cerro del Alcázar</i>
1.1	Nombre de la operación	Regeneración ambiental y urbana de Baeza: Regeneración ambiental y patrimonial del "Cerro del Alcázar" en el marco del Paisaje Cultural de UB/BZ en Baeza
1.2	Localización de la operación	Baeza: el ámbito de actuación de esta operación; "Cerro del Alcázar" se extiende al extremo suroriental de la comarca de la Loma de Úbeda, en el término municipal de Baeza. Superficie aproximada de unos 47.000 m ² del área suroccidental del casco urbano de Baeza. Coordenada Puntual: U.T.M. USO 30 ETRS89 458519,49 - 4204707,01
1.3	Beneficiario (Unidad Ejecutora)	Área de Arquitectura y Urbanismo
1.4	Línea de Actuación (LA) de la EDUSI	LA6: Regeneración ambiental y urbana de Úbeda y Baeza: Adecuación de recorridos urbanos y miradores del Paisaje Cultural de Úbeda y Baeza
1.5	Código de la Línea de Actuación	LA6
1.6	Objetivo Temático (OT)	OT6 Conservar y proteger el Patrimonio cultural, natural e histórico artístico de Úbeda y Baeza y promover la eficiencia de los recursos
1.7	Objetivo Específico (OE)	6.5.2. Acciones integradas de revitalización de ciudades, de mejora del entorno urbano y su medio ambiente (medio ambiente entendido como medio natural y medio humanizado como es el caso del espacio urbanizado o el área de cultivo de las huertas periurbanas del Cerro del Alcázar, recuperando el

NOMBRE: Juan Manuel Álvarez Pérez
 María del Carmen García Martínez
 PUESTO DE TRABAJO: Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
 Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico
 FIRMA: 7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A44A72462
 31/07/2019 808872E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94
 HASH DEL CERTIFICADO:
 31/07/2019
 Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> -





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



		paisaje histórico y fomentando su viabilidad e integración económica en la economía social y de mercado)
1.8	Prioridad de Inversión	6e - Acciones dirigidas a mejorar el entorno urbano, revitalizar las ciudades, rehabilitar y descontaminar viejas zonas industriales (incluidas zonas de reconversión), reducir la contaminación atmosférica y promover medidas de reducción del ruido.
1.9	Categoría de Intervención	(CI089/ CE089): Rehabilitación de zonas industriales y terrenos contaminados
1.10	Organismo Intermedio Ligero	Excmo. Ayuntamiento de Úbeda
1.11	Organismo Intermedio de Gestión	DG de Cooperación Autonómica y Local
1.12	Presupuesto total subvencionable de la operación (€)	1.124.700,00€
1.13	Porcentaje de ayuda FEDER	80%
1.14	Importe de la ayuda FEDER	899.760,00 €
1.15	Fecha de inicio de la operación (dd/mm/aa)	12/03/2018
1.16	Fecha de finalización de la operación (dd/mm/aa)	31/03/2022

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejal de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4A72462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





II. MEMORIA DE LA OPERACIÓN

CARACTERÍSTICAS DE LA OPERACIÓN

2.1 Descripción de la operación

Esta operación se encuentra alineada con el Objetivo Específico 6.5.2 del POCS y persigue acciones integradas de revitalización de ciudades, de mejora del entorno urbano y su medio ambiente.

Esta operación consiste en mejorar el estado de conservación del patrimonio cultural, natural e histórico de Baeza, mediante la regeneración ambiental y urbana del mismo. Se parte del Sistema Urbano Cultural de Úbeda y Baeza como concepto que desborda la noción de patrimonio histórico e incluye el patrimonio natural de ambos municipios.

En concreto la operación abordará actuaciones de regeneración ambiental y patrimonial del "Cerro del Alcázar" a través de la recuperación y puesta en valor del Patrimonio Cultural, y más concretamente de su zona arqueológica de manera que se permita la visita turística y educativa. Es la zona arqueológica más importante de la ciudad, y seguramente es una de las zonas arqueológicas más importantes de la Alta Andalucía. El Cerro del Alcázar es una localización arqueológica donde hay una secuencia de ocupación que arranca desde la etapa prehistórica, aproximadamente desde hace unos 3.500 años antes de Cristo, y prácticamente, desde ese momento, la ocupación del Cerro ha sido continuada hasta la actualidad.

Las acciones desarrolladas dentro de esta operación serán coherentes con la planificación urbana general y de usos de suelo de Baeza. Por otra parte, se prioriza esta operación ya que desde un punto de vista integrado se encuentra alineada con otros objetivos temáticos recogidos en la estrategia (OT9: Regeneración urbana de las áreas con necesidad de transformación urbana y social y revitalización de los centros históricos; OT4: movilidad sostenible) y contribuyen a la mejora de indicadores contenidos en otras líneas de actuación (LA8, LA3).

Durante el periodo de ejecución del proyecto también se implementarán actuaciones de difusión y puesta en valor de los bienes patrimoniales, creando un nuevo recurso turístico con el que ampliar la rica oferta patrimonial de la ciudad de Baeza. Dentro del propio proyecto que se concretan:

- Programa de visitas gratuitas asistidas por el personal técnico adscrito al proyecto.
- Promoción de la participación ciudadana mediante un programa de voluntariado que contemple la colaboración a través de los diversos colectivos y asociaciones existentes.

Esta implicación social auspicia la concienciación sobre los valores de los bienes patrimoniales sobre los que se actúa y la identificación de los ciudadanos con el propio proyecto.

2.2 Situación de partida (Justificación)

En base a los problemas identificados en el diagnóstico, se llevarán a cabo operaciones relacionadas con la rehabilitación de áreas urbanas degradadas, incluyendo mejoras del medio



ambiente urbano en operaciones enfocadas a acometer iniciativas que mejoren las propias áreas urbanas que se han identificado y priorizado y a mejorar las condiciones de implantación de servicios públicos y de servicios de cercanía, fundamentales para reequilibrar la funcionalidad entre las diferentes zonas urbanas, así como operaciones de dinamización cultural, social, económica y turística, aprovechando los recursos de todo tipo que disponemos in situ y que actualmente no se están rentabilizando con todo su potencial.

La tipología de intervenciones se enmarca en la rehabilitación integrada de suelo de titularidad pública para su utilización en el caso de las zonas verdes de uso colectivo y la recuperación de espacios públicos urbanos y mejora del entorno y medio ambiente urbano. También para la implantación de infraestructuras y dotaciones que sean el soporte de las acciones de dinamización y de formación, educación cívica y de mejora de la convivencia, etc., propuestas.

Los principales problemas identificados son:

- Deficiente aprovechamiento social del patrimonio medioambiental de carácter cultural y natural contenido en el Cerro del Alcázar.
- Desconocimiento sobre determinados periodos o etapas del proceso histórico de la ciudad de Baeza conservados y contenidos en el Cerro del Alcázar de Baeza y que constituyen bienes patrimoniales de interés cultural y científico de primer orden.
- Carencia de infraestructuras relacionadas con la puesta en valor de los bienes patrimoniales histórico-culturales y medioambientales del Cerro del Alcázar de Baeza.
- Deficiencias en la conservación y protección el de los bienes culturales y del entorno natural del ámbito espacial del Cerro del Alcázar.
- Escasez de zonas verdes con infraestructuras adaptadas a las necesidades de la población.
- Insuficiente cuidado del entorno natural en el contexto de los conjuntos y edificios históricos.
- Débil conexión de los espacios patrimoniales y centros históricos de los núcleos urbanos con el patrimonio natural.
- Poca concienciación en restauraciones paisajísticas patrimoniales

2.3 Objetivos de la operación

Los objetivos generales de esta actuación se encuentran alineados con los objetivos que persigue el OE 6.5.2. "Acciones integradas de revitalización de ciudades, de mejora del entorno urbano y su medio ambiente".

En concreto hablamos de:

OBJ1. Incrementar y mejorar las infraestructuras vinculadas a la protección y uso sostenible del patrimonio histórico-cultural y natural, y en especial de aquellas zonas de interés turístico.

OBJ2. Incrementar el uso sostenible y el conocimiento del patrimonio histórico-cultural y natural por parte de los ciudadanos.





OBJ3. Incrementar el uso productivo sostenible de los espacios culturales y de las áreas naturales y de interés turístico.

2.4 Resultados esperados

Los resultados esperados como consecuencia de esta actuación están alineados con los resultados fijados en el POCS para el OE 4.5.3 tales como:

R1. Implementación de actuaciones de adecuación de los bienes patrimoniales histórico-culturales fundamentadas en la exposición pública de su condición de documento histórico.

R2. Superación de los desconocimientos existentes sobre el proceso histórico de la ciudad a partir de la puesta en valor y la difusión social de los bienes patrimoniales.

R3. Mejora de las infraestructuras asociadas al espacio cultural definido por el ámbito espacial de la operación de interés.

R4. Mejora de las conexiones y accesibilidad entre los bienes culturales del núcleo urbano y los espacios naturales protegidos colindantes.

R5. Revalorización de la condición histórica de los bienes culturales del ámbito medioambiental cultural afectado.

R6. Mejora de las conexiones entre el núcleo urbano de Baeza y los espacios naturales protegidos colindantes.

R7. Mejora de las infraestructuras asociadas a espacios naturales con potencial turístico.

R8. Reducción de la superficie degradada en el entorno natural afectado.

R9. Incremento del número de visitas previstas al ámbito patrimonial objeto de la operación de interés.

2.5 Senda Financiera de la operación (€)

2018		2019		2020		2021	
Contratado	Ejecutado	Contratado	Ejecutado	Contratado	Ejecutado	Contratado	Ejecutado
756.876,83	80.161,94	186.500,00	537.860,29	181.323,17	313.163,46	0,00	193.514,31

2.6 Hitos en la ejecución de la operación

Hito nº	Descripción	Plazo
1.	Redacción y presentación de Proyecto de Actuación ante la Administración competente y obtención de autorización preceptiva para la realización de la Actividad	12/03/2018 01/09/2018





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



2.	Contratación de personal técnico y operarios. Ejecución de Intervención (ejecución por administración)	01/09/2018 31/12/2020
3.	Contratación y ejecución de servicios de Asistencia Técnica (licitación): estudios técnicos específicos para el desarrollo de la intervención	01/01/2019 31/12/2020
4.	Certificación o recepción final de servicios de Asistencia Técnica. Memoria Final de resultados de la actuación.	31/12/2020
5.	Certificación o Acta de finalización de Intervención de conservación y puesta en valor de bienes patrimoniales	31/12/2020
6.	Contratación de actuaciones de puesta en valor de bienes patrimoniales naturales y culturales.	31/12/2019 31/12/2020
7.	Certificación final de obra de operación de puesta en valor	31/12/2021 31/03/2022

2.7 Recursos humanos (propios) destinados a la operación

Recurso (nivel)	Funciones que desarrolla	Porcentaje de dedicación
Director (Nivel A1)	-Redacción de Proyecto de Intervención. -Dirección de la Intervención. -Memoria de resultados de la Intervención	100%
Técnico Superior (Nivel A1) Arqueólogo	- Arqueólogo de apoyo de área de Actuación Arqueológica. -Redacción de Memoria Final de resultados de la actuación.	100%
Técnico Superior (Nivel A1) Conservador-Restaurador de Bienes Culturales	Conservación y restauración de bienes patrimoniales y otros servicios solicitados dentro del ámbito y puesta en valor de estos.	100%
Técnico Medio (Nivel A2) Fotogrametría y 3D	-Realización de modelos digitales estratigráficos y de objetos arqueológicos	100%

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:
 31/07/2019 7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
 31/07/2019 808872E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94
 PUESTO DE TRABAJO: Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
 Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Ubeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



	documentados planimétricamente y 3D, Levantamientos 3D, ortofotografía. -Difusión de la documentación a través de medios didácticos y divulgativos.	
Técnico Medio (Nivel A2) Información/Comunicación	-Divulgación y difusión de los resultados y de la información obtenida durante el desarrollo de la operación. -Implementación de itinerarios y visitas asistidas a los ámbitos de trabajo durante el desarrollo de la operación.	30%
Técnico Medio (Nivel A2) Arquitecto Técnico	Coordinación de Seguridad y Salud	15%

2.8 Contrataciones previstas en el curso de la operación

Descripción	Importe (€)	Plazo Ejecución	Tipo de contrato
Asistencia Técnica. Licitación Estudios específicos y analíticas	186.500,00	24 meses	Obra/Servicio
Gestión de tierras-pétreos	8.363,52	24 meses	Obra/Servicio
Asistencia Técnica. Licitación Empresa especializada en Actuaciones de Conservación Preventiva y Ejecución	181.323,17	12 meses	Obra/Servicio
Valoración y Expropiación de terrenos	49.206,25	24 meses	Adquisición por Expropiación
Seguridad y Salud	14.191,00	24 meses	Obra/Servicio
Material fungible y Utilillaje	24.930,28	24 meses	Suministros

2.9 Presupuesto desglosado por tipología de gasto

Tipología de Gasto	Importe
Personal interno laboral	660.185,78

NOMBRE: Juan Manuel Álvarez Pérez
 María del Carmen García Martínez
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583
 PUESTO DE TRABAJO: Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
 Concejala de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico
 FECHA DE FIRMA: 31/07/2019
 HASH DEL CERTIFICADO: 7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
 808872E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



Valoración y Expropiación de terrenos	49.206,25
Asistencia técnica: Estudios previos específicos y analíticas (por contrata/licitación)	186.500,00
Servicios de gestión de tierras y pétreos (por contrata)	8.363,52
Seguridad y Salud	14.191,00
Material fungible y utillaje	24.930,28
Contratación de empresas especializadas: Conservación preventiva, asistencia técnica y ejecución (por contrata/licitación)	181.323,17

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





SEGUIMIENTO DE LA OPERACIÓN.

3.1 Indicadores de Productividad (alineados con el POCS)			
Indicador	Descripción	Valor 2017	Valor final (2023)
CO22	Superficie total de suelo habilitado	0	0,10 Ha.

3.1.1 Nivel de impacto en el Indicador de Productividad

Indicador	Descripción	Grado de contribución
CO22	Superficie total de suelo habilitado	El grado de contribución de las actuaciones al objetivo es alto. Las actuaciones a realizar se dirigen directamente a rehabilitar la superficie de tierra que estaba abandonada y se ha puesto a disposición de actividades económicas (excepto las que no sean compatibles con el patrimonio como, por ejemplo; la agricultura o la silvicultura) o comunitarias, para poner en valor espacios urbanos y miradores del paisaje cultural y natural de Baeza.

3.2 Indicadores de Resultado (alineados con el POCS)

Indicador	Descripción	Grado de contribución
R065P	Superficie de suelo urbano rehabilitado en ciudades que cuentan con estrategias de desarrollo urbano integrado aprobadas	El grado de contribución de las actuaciones al objetivo es alto, teniendo en cuenta toda la superficie horizontal de suelo urbano rehabilitada físicamente de manera integral. También se intervendrá en al menos 10 Ha de zonas verdes y suelos de titularidad pública degradados o en riesgo de degradación medioambiental próximos a elementos naturales y/o patrimoniales protegidos.

3.3 Participación

Actores que ha participado	Grado de participación
Equipos técnicos del ayuntamiento de Baeza-Úbeda Asociación de empresarios Asociaciones y colectivos vinculados al medioambiente	Durante la fase de diseño de la operación se realizarán reuniones de coordinación con los equipos técnicos de las instituciones para consensuar el alcance y diseño de las acciones. Asimismo, se mantendrán encuentros informativos con la asociación de empresarios y otras asociaciones





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



Consejería de Medio Ambiente
Ministerio Medio Ambiente

vinculadas a la conservación ambiental para recabar opiniones de la operación. No obstante, se realizarán acciones de información y difusión que incluyan la participación activa de las entidades locales interesadas en la actuación, las asociaciones de vecinos y la ciudadanía en general a través del Foro Urbano vinculado al OT 6.

Se implementará la participación ciudadana en la ejecución del proyecto a partir de un programa de voluntariado dirigido hacia su colaboración en el proceso de obtención y tratamiento del registro arqueológico del Cerro del Alcázar. De esta forma se auspicia la identificación de los ciudadanos con los valores sociales y públicos del Patrimonio Cultural y Ambiental.

FECHA DE FIRMA: 31/07/2019
HASH DEL CERTIFICADO: 7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94

PUESTO DE TRABAJO: Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico

NOMBRE: Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583





BUENA PRÁCTICA

4.1	Indica el problema o debilidad a cuya resolución contribuye la operación
<p>Nos encontramos con una serie de problemas identificados como son:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Insuficiente cuidado del entorno cultural y natural en el contexto de los conjuntos y edificios históricos. • Débil conexión de los espacios patrimoniales y centros históricos de los núcleos urbanos con el patrimonio natural. • Poca concienciación en restauraciones paisajísticas patrimoniales <p>La tipología de operaciones se enmarca en la rehabilitación integrada de suelo de titularidad pública para su utilización en el caso de las zonas verdes de uso colectivo y la recuperación de espacios públicos urbanos y mejora del entorno y medio ambiente urbano. También para la implantación de infraestructuras y dotaciones que sean el soporte de las acciones de dinamización y de formación, educación cívica y de mejora de la convivencia, etc., propuestas.</p>	
4.2	Describir los elementos innovadores que incorpora
<p>La puesta en valor del Patrimonio Histórico y Ambiental y del entorno natural de Baeza, su explotación turística ligado a actividades de carácter cultural y medioambiental y la construcción de infraestructuras compatibles con el entorno que permitan la conectividad entre el espacio urbano y el espacio natural son elementos innovadores de esta operación.</p>	
4.3	Grado de cobertura sobre la población a la que se dirige
<p>Los beneficiarios directos de esta línea serán la población residente de Baeza que viva en el entorno de influencia del ámbito de actuación como espacio histórico-cultural y natural y espacios urbanos degradados.</p> <p>Los beneficiarios indirectos de esta línea serán el resto de población, visitantes, y turistas.</p>	
4.4	Grado de adecuación de los resultados que se esperan obtener a los objetivos iniciales previstos
<p>Se estima que los resultados alcanzados tras la reactivación y puesta en valor de estos espacios que permitan incorporarlos al espacio urbano y cultural de disfrute será alto. Los resultados que aspira a alcanzar este objetivo estratégico se sitúan en 5Ha de suelo urbano rehabilitado.</p> <p>También se intervendrá en al menos 10 Ha de zonas verdes y suelos de titularidad pública degradados o en riesgo de degradación medioambiental próximos a elementos naturales y/o patrimoniales protegidos.</p>	
4.5	Consideración de los Principios Horizontales que contempla





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



El grado de contribución de la operación a los principios horizontales es moderado-alto. La difusión de las actuaciones se realizará utilizando un lenguaje e imágenes no sexista. Se favorecerá a las entidades prestadoras de servicios que cuenten entre su personal contratado con personas con discapacidad en al menos un 2% de su plantilla y a las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007.

4.6 Indicar otras políticas o instrumentos con los que tiene sinergias

Plan General de Ordenación Urbanística de Úbeda (1997)
Plan General de Ordenación Urbanística de Baeza (Aprobado 2007 – Revisado 2012) que determinan la condición de suelo urbano y las características y estado de los mismos.
Dirección General del Catastro (2014) en cada caso.
Ley 22/2011, de residuos y suelos contaminados.

4.7 Indicar la manera en la que va a comunicar la actuación entre la población

Para llevar a cabo esta estrategia, se ha creado un portal web específico de comunicación digital; <http://ayuntamientodeubeda.com/fondosfeder/> donde se publicarán noticias relacionadas con la actuación y se podrá realizar el seguimiento de los indicadores.
Se diseñará material divulgativo con los principales objetivos de la actuación y los resultados obtenidos.

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - https://sede.ubeda.es - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



iii. DECLARACIONES POR PARTE DEL RESPONSABLE DE LA UNIDAD EJECUTORA PROMOTORA DE LA EXPRESIÓN DE INTERÉS

Fecha de envío de la expresión de interés	<i>En la fecha que consta en la firma electrónica</i>
Responsable de su elaboración	Juan Manuel Álvarez Pérez
Email	juanm.alvarez.perez@gmail.com
Cargo/Función	Jefe de Servicio de Arquitectura y Urbanismo
Firma	

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Ubeda - https://sede.ubeda.es - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B5527AA9D4B02E80F9F7A92E8A4A4472462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



IV. DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA DE EXPRESIONES DE INTERÉS

Fecha de envío de la expresión de interés	<i>En la fecha que consta en la firma electrónica</i>
Responsable de su elaboración	María del Carmen García Martínez
Email	mcgm77@hotmail.com
Cargo/Función	Concejala de Urbanismo, Obras, Actividades y Centro Histórico
Firma	

FECHA DE FIRMA: HASH DEL CERTIFICADO:
31/07/2019 7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
31/07/2019 808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejala de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Ubeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



Con la firma del presente documento, la Unidad Ejecutora que solicita la ayuda DECLARA:

A. RESPECTO A LA PROPIA UNIDAD EJECUTORA		
1	Que tiene capacidad administrativa, financiera y operativa suficiente para cumplir con las condiciones establecidas en la normativa nacional y comunitaria de aplicación para la ejecución de la operación	X
2	Que se le ha comunicado la cofinanciación europea y que la aceptación de la ayuda implica la aceptación de su inclusión en una lista pública de operaciones, de conformidad con el artículo 115.2 y las responsabilidades señaladas en el Anexo XIII del Reglamento (UE) nº 1303/2013)	X
3	Que se le ha comunicado que debe cumplir con la normativa nacional y comunitaria aplicable en todos los aspectos relativos a la ejecución de la operación (contratación, etc.)	X
4	Que ha sido informado de su obligación de llevar un sistema de contabilidad aparte, o asignar un código contable adecuado a todas las transacciones relacionadas con la operación	X
B. RESPECTO DE LAS CARACTERÍSTICA DE LA OPERACIÓN PROPUESTA		
5	Que la operación propuesta se presenta antes de la conclusión material de la misma	X
6	Que en el caso de que la operación haya comenzado antes de la presentación de esta expresión de interés, se ha cumplido con la normativa aplicable a dicha operación	X
7	Que la operación no incluye actividades que eran parte de una operación que ha sido o hubiera debido ser objeto de un procedimiento de recuperación conforme al artículo 71 del Reglamento (UE) nº 1303/2013, a raíz de la relocalización de una actividad productiva fuera de la zona del programa	X
8	Que la operación no ha sido seleccionada mediante convocatoria de ayudas	X
9	Que la operación no contempla la aplicación de instrumentos financieros	X
C. MEDIDAS ANTIFRAUDE		X

FECHA DE FIRMA: 31/07/2019
HASH DEL CERTIFICADO: 7320B527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
808872E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94

PUESTO DE TRABAJO: Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico

NOMBRE: Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Ubeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583





ESTRATEGIA DUSI ÚBEDA/BAEZA 2020
"Una manera de hacer Europa"



10	Que la operación no se encuentra cofinanciada por ninguna otra ayuda, Programa, iniciativa, etc., procedente de Fondos Estructurales y de Inversión Europeos	X
11	Certifica la veracidad de las declaraciones e informaciones presentadas	X
12	Indicar si su Unidad puede incurrir en conflicto de interés en la selección de operaciones por la Unidad de Gestión (UG)	
13	Se compromete a utilizar valores de referencia y a utilizar costes unitarios normalizados para comparar los precios de los productos y servicios habituales	X
14	Se compromete en el caso de suministros a realizar actas de comprobación y recepción del suministro de acuerdo al presupuesto y la factura presentadas	X

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Ubeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejala de Urbanismo, Obras, Vivienda y C.Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4A72462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94





V. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE SE ADJUNTA A LA EXPRESIÓN DE INTERÉS

Nombre del documento	Descripción	Formato del documento
1		

NOMBRE:
Juan Manuel Álvarez Pérez
María del Carmen García Martínez
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Úbeda - <https://sede.ubeda.es> - Código Seguro de Verificación: 23400IDOC24D46A1EB064A1E4583

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de los Servicios Técnicos de Arquitectura y Urbanismo
Concejalía de Urbanismo, Obras, Vivienda y C. Histórico

FECHA DE FIRMA:
31/07/2019

HASH DEL CERTIFICADO:
7320B5527AA9D4B026E80F9F7A92E8A4A4472462
808B72E43B574CF5877CB841A8DF88396D38AB94

