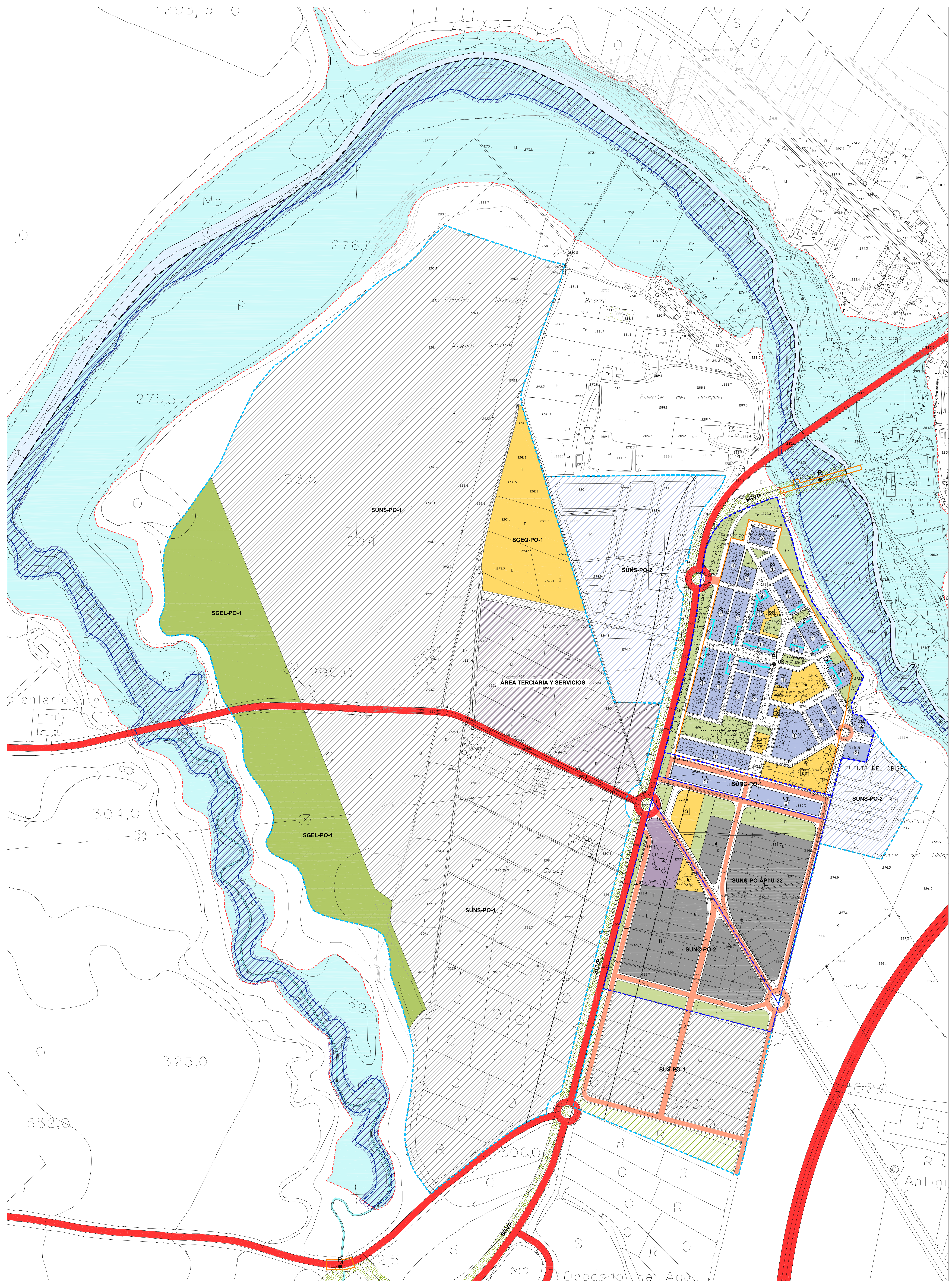




CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- DELIMITACIÓN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE ÁREAS DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE SECTORES DEL SUELO URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA. LEY DEL AGUA

- DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO Y ZONA DE SERVIDUMBRE
- ÁREAS CON RIESGO DE INUNDACIÓN

DETERMINACIONES DE FORMA DE LA EDIFICACIÓN

- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALTURA MÁXIMA
- CAMBIO DE ALTURA/CAMBIO DE ORDENANZA
- ZONA DE NO EDIFICACIÓN POR CARRETERA

SUELO URBANO

USO RESIDENCIAL	USO DOTACIONAL
USO TERCIARIO	EDUCATIVO
USO INDUSTRIAL	DEPORTIVO
ESPACIOS LIBRES	SIPS
ESPACIOS LIBRES PRIVADOS	DOTACIONAL GENERAL
ESPACIOS LIBRES PROTECCIÓN DEL VIARIO	

ZONAS DE ORDENANZAS DEL SUELO URBANO

RESIDENCIAL - CH - CENTRO HISTÓRICO (La ordenanza detallada figura en el Plano 06 de Ordenación Completa) - UR - UNIFAMILIAR EN MANZANA - UR - UNIFAMILIAR AISLADA - UR - UNIFAMILIAR PARCELA - UR - UNIFAMILIAR ADOSADA	TERCIARIO - T1 - TERCIARIO TIPO 1 - T2 - TERCIARIO TIPO 2 - H - HOTELERO
INDUSTRIAL - LI - INDUSTRIAL TIPO 1 - LI - INDUSTRIAL TIPO 2 - LI - INDUSTRIAL TIPO 3 - LI - INDUSTRIAL TIPO 4 - EX - ESTACIÓN DE SERVIDO	

ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL LISTADO DE BIENES PROTEGIDOS DEL PLAN GENERAL

P 00 PUENTES A PROTEGER

- P1 - PUENTE DEL OBISPO
- P4 - PUENTE SOBRE EL RÍO TORRES

ET 00 PATRIMONIO ETNOLÓGICO

- ES03 - POBLADO PUENTE DEL OBISPO

SUELO URBANIZABLE ORDENADO

USO RESIDENCIAL	USO RESIDENCIAL
USO TERCIARIO	USO TERCIARIO
USO INDUSTRIAL	USO INDUSTRIAL
ESPACIOS LIBRES	ESPACIOS LIBRES
USO DOTACIONAL	USO DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

USO RESIDENCIAL	USO RESIDENCIAL
USO TERCIARIO	USO TERCIARIO
USO INDUSTRIAL	USO INDUSTRIAL
ESPACIOS LIBRES	ESPACIOS LIBRES
USO DOTACIONAL	USO DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

USO INCOMPATIBLE RESIDENCIAL	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMENTOS
USO INCOMPATIBLE INDUSTRIAL	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
USO DETERMINADO ACT. PRODUCTIVAS	SISTEMA GENERAL VIARIO INTERURBANO
	SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
	SISTEMA GENERAL MINISTERIO DE DEFENSA
	SISTEMA GENERAL VÍAS PEQUEÑAS EN SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA

OTRAS DETERMINACIONES VINCULANTES

- VIARIO URBANO DE TRAZADO VINCULANTE

IDENTIFICACIÓN LLANURAS DE INUNDACIÓN

- LLANURA DE INUNDACIÓN PERIODO DE RETORNO DE 10 AÑOS
- DELIMITACIÓN LLANURA DE INUNDACIÓN 500 AÑOS EN SUELO NO URBANIZABLE

IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES

SUS / BA - (*) 3

ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN

BA - BAIZA
LY - LA YEDRA
PUENTE DEL OBISPO
PARQUE EMPRESARIAL

TIPO DE ACTUACIÓN

- SUNC - SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SOU - SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- SUS - SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUUS - SECTOR DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUC - SECTOR DE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUEL - SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
- SUEQ - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMENTOS
- SOTR - SISTEMA GENERAL DE TRANSPORTES
- SOEF - SISTEMA GENERAL MINISTERIO DE DEFENSA
- SOV - SISTEMA GENERAL VIARIO

(*) APT - ÁMBITOS QUE MANTENDRÁN EL PLANEAMIENTO DE DESARROLLO APROBADO